

NR 376  
25.10.2022

## Anexa 1 B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul / a ALEXE RAUL~~IMPUTERNICIT~~ pentru CNP STANIATE MARIANAAI CNP BANU SILVIA-VABILE

CNP \_\_\_\_\_

având adresa de comunicare în localitatea MĂRGINEȘII DE SUS str. / nr. \_\_\_\_\_  
ANDREI BĂRDAC / 307e-mail \_\_\_\_\_ tel 0722 451 779vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2.290 m<sup>2</sup> ha, la prețul de 15.000 lei  
cincisprezece mii lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categ. De folosință	Obs
	Comuna/ județul	Supraf. ha m <sup>2</sup>	Nr. cadastral	Nr. carte funciară	Nr. tarla	Nr. parcelă		
Se completează de vânzător	<u>DĂR MĂNEȘTI</u> <u>D.B.</u>	<u>2.290</u>	<u>F3482</u>	<u>F3482</u>	<u>47</u>	<u>435/75</u>		
Verificat Primărie	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>x</u>	<u>AREABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit

Data

Numele și prenumele ALEXE RAULSemnătura 

**ANEXA nr. 1<sup>1^C</sup>:**

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

**LISTA****preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

Județul DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DĂRMĂNEȘTI	Nr. 6228 din 25.10.2022(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 376 / 25.10.2022 depuse de STAMATE MARIANA și BANU SILVIU VASILE în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ARITON ELENA	Iedera de Jos nr. 476

2.	GIUREA MARIA	Mărginenii de Sus str. Andrei Bărdac nr. 390
----	--------------	--

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	--	

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS DÂMBOVIȚA	TÂRGOVIȘTE

Primar,  
Mihalache Valentin  
PRIMĂRIA  
COMUNA DĂRMĂNEȘTI

L.S. Secretar primărie,

Slotea Ana Maria